Dodatok č. 1/2019
o prenájme hrobového miesta a služieb k zmluve č. 2018/02/10 zo dňa uzatvorenej v zmysle ustanovení zákona č. 470/2005
O pohrebníctve a Občianskeho zákonníka §663 až 684

Prenajímateľ: **Technické služby mesta Humenné**
Sninská 27/1018,
066 01 Humenné
IČO: 186 155
Zastúpený : Ing. Milan Kuruc: riaditeľ organizácie

Nájomca:
Fyzická osoba: **Anna Sotáková**

I. Predmet zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov na mestskom cintoríne v Humennom :

Časť cintorína:	Cintorín nad Kalv. - PS 6. 1.
Číslo miesta:	266
Typ:	1-Hrob
Interné číslo:	20192545

II. Doba trvania zmluvy

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú .Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy má osoba blízka, ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.
Nájomné zaplatené do 04.02.2030

III. Práva a povinnosti prevádzkovateľa a nájomcu

Počas trvania nájmu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takom zásahu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest
V pripade,že nájomca prenajíma zrušené hrobové miesto,zlikviduje prislušenstvo/ starý pomnik,kríž.../ hrobového miesta na vlastné náklady..

IV. Výpoveď nájomnej zmluvy

Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie ak:
a/ závažne okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
b/ sa pohrebisko ruší
c/ nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta
Pri výpovedi nájomnej zmluvy sa prevádzkovateľ pohrebiska riadi ustanoveniami zákona § 22 zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve.

V. Cena nájmu a služieb spojených s nájmom

S nájmom hrobového miesta sú spojené spoplatnené služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu